

행복주택 건립 추진

임지구분		사업주체			신규여부		예산구분		추진상황	
임기내	임기외	국가	국가/자체	자체	신규	지속	예산	비예산	완료	추진중
●			● (국토부)			●	●			●

○ 사회초년생, 신혼부부, 대학생 등 젊은 층 주거안정을 위해 대중교통이 편리하거나 직주근접 (직장과 주거가 가까운 곳)이 가능한 부지를 활용하여 주변 시세보다 저렴하게 공급하는 임대주택

사업개요

- 위 치 : 포항시 남구 일월동 679-458번지 일원
- 사업기간 : 2017 ~ 2022.03
- 사업내용 : 대지면적 18,508㎡ / 행복주택 460세대 (전용44㎡이하) 및 부대복리시설
- 사업주체 : 포항시, LH (공동사업자)
- 총사업비 : 474억원(국비141, 주택기금188, LH107, 시비38)
 - LH 공사 사업 시행 : 436억원(국비141, 주택기금188, LH107)
 - 포항시 토지, 지장물, 영농 보상 및 철거공사 시행 : 38억원(시비)

예산투자계획

(단위:억원)

구분	합계	'17년까지	'18	'19	'20	'21	'22년 이후
총사업비	474	45	127	91	46	165	-
국비	141	-	64	35	-	42	-
시비	38	7	16	9	6	-	-
LH(기금)	188	38	47	47	-	56	-
LH(자체)	107	-	-	-	40	67	-

연도별 성과(확인)지표

확인지표	단위	목표 (임기내)	'18	'19	'20	'21	'22
행복주택 건립 추진	공정	입주		착공			입주

추진상황

- 2018. 01. 29 : 국토교통부고시 사업승인 고시
- 2019. 04. 01 : 일월동 행복주택 건설사업 추진 협약서 체결
- 2019. 12 : 국토교통부 사업승인 변경고시 및 공사착공

향후계획

- 2022. 09. : 준공
- 2022. 12. : 입주완료

추진 부서	건설과	부서장	최창호 (3410)	담당	김락희 (5232)	담당자	이유진 (5233)	협업 부서	도로시설과 그린웨이추진과
----------	-----	-----	---------------	----	---------------	-----	---------------	----------	------------------