

## - 포항경제자유구역 - 포항융합기술산업지구 조성

임지구분		사업주체			신규여부		예산구분		추진상황	
임기내	임기외	국가	국가/자체	자체	신규	지속	예산	비예산	완료	추진중
●			● (산업부)			●	●		●	

- 외국인 투자기업 경영환경과 생활여건을 개선하여 외국인 투자촉진 유도
- 국내 및 외국인 투자로 국가 균형발전 및 지역경제 활성화 도모

### ■ 사업개요

#### 【 총괄 - 포항융합기술산업지구 조성 】

- 위 치 : 포항시 북구 흥해읍 대련리, 이인리 일원
- 사업기간 : 2008 ~ 2022
- 개발방향 : 메카트로닉스 및 부품소재, 바이오·의료, 그린에너지
- 시행자 : (주)포항융합티앤아이 대표 방원주
- 사업비 : 3,884억원 (국비 404.5 지방비 429.5, 민자 3,050)
- 사업면적 : 1,459,33㎡(44만평)

#### 【 기반시설지원사업 - 포항융합기술산업지구 진입도로 건설 】

- 위 치 : 경북 포항시 북구 흥해읍 대련리, 이인리 일원
- 사업기간 : 2010 ~ 2021
- 사업시행 : 대구경북경제자유구역청
- 사업량 : 진입도로 L=0.52km, 입체교차로 2개소
- 총사업비 : 448억원(국비 218.7, 도비 68.7, 시비 160.6)

#### 【 기반시설지원사업 - 포항융합기술산업지구 간선도로 건설 】

- 위 치 : 경북 포항시 북구 흥해읍 대련리, 이인리 일원
- 사업기간 : 2017 ~ 2021
- 사업시행 : 대구경북경제자유구역청
- 사업량 : L=1.97km, B=35m
- 총사업비 : 150억원(국비 75, 도비 22.5, 시비 52.5)

### 【 기반시설지원사업 - 포항융합기술산업지구 용수공급시설 설치 】

- 위 치 : 경북 포항시 북구 흥해읍 일원
- 사업기간 : 2017 ~ 2021
- 사업시행 : 포항시
- 사업량 : (생활용수)D800~350mm, L=8km, (공업용수)D250~300mm, L=14km
- 총사업비 : 285억원(국비 106, 도비 31.9, 시비 74.6, 기타 72.5)

### 【 기반시설지원사업 - 포항융합기술산업지구 공공폐수처리시설 설치 】

- 위 치 : 경북 포항시 북구 흥해읍 일원
- 사업기간 : 2017 ~ 2021
- 사업시행 : 포항시
- 사업량 : D400mm, L=3.8km
- 총사업비 : 36.5억원(국비 4.8, 도비 0.6, 시비 18.1, 기타 13)

### ■ 예산투자계획

(단위:억원)

구분	합계	'17년까지	'18	'19	'20	'21	'22년 이후
총사업비	3,884	171	720	1,299	940	757	
국비	404.5	66	55	105	100	78.5	
도비	123.7	21	15	31	30	26.7	
시비	305.8	50	37	71	70	77.8	
민자	3,050	34	613	1,092	740	571	

▶ 중앙정부 도움(제도, 재정, 권한) : 산업부의 재정적 지원 필요

### ■ 연도별 성과(확인)지표

확인지표	단위	목표 (임기내)	'18	'19	'20	'21	'22
포항융합기술산업지구 조성	식	1				1	
기반시설지원- 진입도로 건설	식	1				1	
기반시설지원- 간선도로 건설	식	1				1	
기반시설지원- 용수공급시설 설치	식	1				1	
기반시설지원- 공공폐수처리시설 설치	식	1				1	

### ■ 추진상황

- 2007.10.30. : 경제자유구역 지정 신청(지식경제부)
- 2008. 5. 6. : 경제자유구역 지정
- 2014. 7.21. : 사업시행자 변경 지정 · 고시(LH→(주)삼진씨앤씨)
- 2015. 7.13. : 개발계획(변경) 승인 고시(산업통상자원부 고시 제2015-139호)  
 ※ 당초 376만㎡(114만평), 6,426억원 ⇒ 146만㎡(44만평) 3,620억원

- 2016. 5. 2. : 개발계획 변경 및 실시계획 승인고시[3,620억⇒3,687억(증67억원)]
- 2016. 8.29. : 환동해지역본부 이전 확정
- 2016.10.27. : 토지허가거래구역 해제(대련리, 이인리일원, 면적 10.46km<sup>2</sup>)
- 2017.11.20. : 사업시행자 변경 (주)삼진씨앤씨 → (주)포항융합티앤아이
- 2017.11.24. : 도급계약 (시공사 현대엔지니어링주식회사)
- 2018. 5.11. : PF자금 대출 약정
- 2018. 5.17. : 포항융합기술사업지구 개발사업추진 MOU체결  
※ 포항시, 대구경북경제자유구역청, (주)포항융합티앤아이, 현대엔지니어링(주)
- 2018. 9월 : 편입토지 수용 및 공사 착공
- 2018. 11월 : 기공식
- 2018. 12월 : 개발계획 변경 승인 신청
- 2019. 3월 : 개발계획 변경 승인 고시 (산업통상자원부 제2019-47호 3.29)  
※ 당초 146만 m<sup>2</sup>(44만평) 3,620억원 → 148만 m<sup>2</sup>(45만평) 3,844억원
- 2019. 7월 : 실시계획 변경 신청 → 대구경북경제자유구역청
- 2020. 4월 : 실시계획 변경 승인, 개발계획 변경(5차)승인 고시
- 2020. 7월 : 사업부지 분양 시작  
※ 現 산업시설용지 분양 → 104,713m<sup>2</sup>/13필지(26%)
- 2020. 8월 : 산업부, 경북 에너지산업융복합단지 지정·고시(연구교육R&D거점지구, 0.58km<sup>2</sup>)
- 2021 ~ : 융합기술산업지구 기반시설 구축 → 진입도로 74.5억, 간선도로 21억, 용수공급 73.8억

## ■ 향후계획

- 개발사업지구 부지조성 공사 추진, 사업부지 분양 및 유치활동
- 융합기술산업지구 확장을 위한 산업통상자원부 협의(타당성 조사 용역 수행 중)

## ■ 추진실적 관련 사진 및 홍보자료, 조감도 등



추진 부서	투자기업 지원과	부서장	김세원 (2820)	담당	최경보 (2397)	담당자	김한호 (2398)	협업 부서	도시 계획과
----------	-------------	-----	---------------	----	---------------	-----	---------------	----------	--------